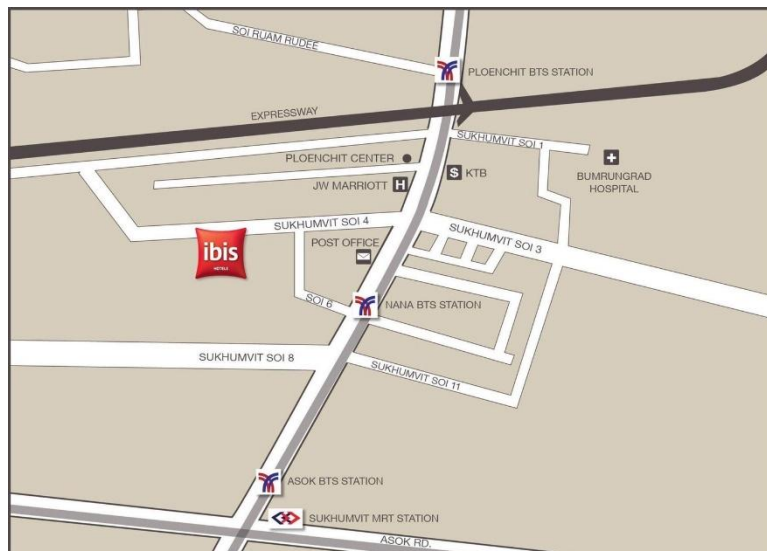


สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569



โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA)
41 ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร



บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ใบนำส่ง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมไอบีศ กรุงเทพ สุขุมวิท 4ขอ นำส่งสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มีรายการตามตารางด้านล่างนี้

ลำดับที่	เงื่อนไขของมาตรการ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ (ช่วงดำเนินการ)
1	คุณภาพน้ำ
2	น้ำใช้
3	มูลฝอย
4	ระบบป้องกันอัคคีภัย
5	ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ
6	คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ
หมายเหตุ ส่งรายงานประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2569	



โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพฯ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA)

41 สุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

15 มิถุนายน 2569

เรื่อง

ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพฯ
สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA) ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2569

เรียน

อธิบดี กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพฯ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA)
ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2569 จำนวน 2 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล จำนวน 2 แผ่น

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพฯ สุขุมวิท 4 ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ เลขที่ 41 ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดยกำหนดมาตรการ
ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ โครงการ ยึดถือปฏิบัติและนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบนั้นในการนี้บริษัทฯ ขอนำส่งรายงาน การปฏิบัติตามมาตรการฯ
โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพฯ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA) เลขที่ 41 ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ให้สำนักงานฯ ได้รับ
ทราบผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

.....

นายภาณุมาศ นิลเพชร

หัวหน้าฝ่ายซ่อมบำรุง

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ	โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA)
ที่ตั้งโครงการ	41 ถนนสุขุมวิท 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ดี เอราวัน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงาน ฯ

เหตุผลในการจัดทำรายงาน ฯ

- ☒ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐบาลกิจ หรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงานฯ ประเภทของโครงการ โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป

☐ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม..... พ.ศ.....

☐ เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง..... เมื่อวันที่..... (โปรดแนบบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)

☐ จัดทำรายงานฯ ตามความต้องการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
เหตุผลอื่นๆ (ระบุ).....

การขออนุญาตโครงการ

- ☒ รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก...สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม(ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุญาต)กำหนดโดย พ.ร.บ. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประเภทที่/ข้อที่/ลำดับที่ ..พส 1009/8694....
- ☐ รายงานฯ นี้จัดทำเพื่อประกอบการขออนุญาตจากคณะรัฐมนตรี
- โครงการนี้ไม่ขอขึ้นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องการอนุมัติจาก คณะรัฐมนตรี

สถานภาพโครงการ (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ ก่อนการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
 - ☐ กำลังศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
 - ☐ ก่อสร้างโครงการแล้วบางส่วน
 - ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง (อยู่ระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ)
 - ☐ อยู่ระหว่างการปรับปรุงตกแต่งอาคาร
 - ☒ เปิดดำเนินการโครงการแล้ว
 - ☒ สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2568

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ 15 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ฝ่ายช่างซ่อมบำรุงเป็น ผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ _____ โรงแรม โอบิส กรุงเทพฯ สุขุมวิท 4 _____ ตั้งอยู่เลขที่ _____ 41
ถนน _____ สุขุมวิท 4 _____ แขวง/ตำบล _____ คลองเตย _____ เขต/อำเภอ _____ คลองเตย
จังหวัด _____ กรุงเทพฯ _____ ของ _____ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
(☒) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569
(☐) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569
(☐) อื่น ๆ (ระบุ) _____

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นาย ภาณุมาศ นิลเพชร	_____	หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง
นาย สมโภช ปะวรรณ	_____	ผู้ช่วยหัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง

รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ โรงแรม ไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) โรงแรม IBIS NANA
2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่เลขที่ 41 ถนน สุขุมวิท 4 แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ โรงแรม ไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4
โทรศัพท์ 0-2667-5888
โทรสาร 0-2667-5834
E-mail Panumas.Nilpetch@accor.com
จัดทำโดย นาย ภาณุมาศ นิลเพชร
5. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ วันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2550
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ 15 มกราคม 2569 รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ ชนิดอาคารประเภทโรงแรม
- ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดที่ดิน 1-2-02 ไร่
- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - < การบำบัดน้ำเสีย จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย
 - < การระบายน้ำ จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนออกจากระบบเป็นประจำทุกเดือน
 - < การจัดการขยะมูลฝอย มีการคัดแยกขยะ ขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะรีไซเคิล
 - < อื่น ๆ ใช้ทรัพยากรอย่างประหยัดคุ้มค่า หรือนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - < เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม กรุงเทพ สุขุมวิท 4

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
คุณภาพน้ำ	ปฏิบัติตามมาตรการ	
น้ำใช้	ปฏิบัติตามมาตรการ	
มูลฝอย	ปฏิบัติตามมาตรการ	
ระบบป้องกันอัคคีภัย	ปฏิบัติตามมาตรการ	
ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	ปฏิบัติตามมาตรการ	
คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ	ปฏิบัติตามมาตรการ	

ตารางที่ 2 **แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น**

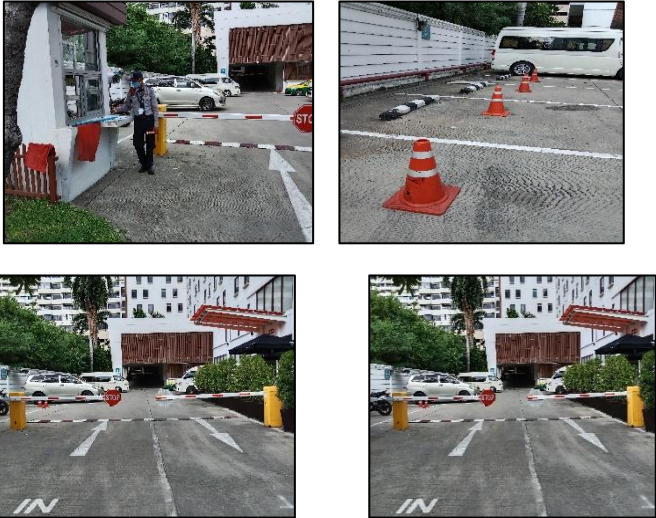
ตารางที่ 2.2	แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ชื่อโครงการ	โรงแรม ไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4
สถานที่ตั้ง	41 ถนน สุขุมวิท 4 แขวง คลองเตย เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ครั้งที่	1 ประจำปี พ.ศ. 2569 ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2569
สถานที่เก็บตัวอย่าง	บ่อเกรอะ และบ่อเก็บน้ำร่น้ำคันไม้

วันที่ตรวจวัด	Effluent							
	pH	BOD	Total Suspended solids	Total Dissolved Solids	Oil & Grease	TKN	Sulfide	Settleable Solids
21 มกราคม 2569	7.4	<2.0	<5	224	<3	1.2	<0.5	<0.1
18 กุมภาพันธ์ 2569	7.6	<2.0	<5	228	<3	6.1	<0.5	<0.1
05 มีนาคม 2569	7.5	4.2	<5	180	<3	3.1	<0.5	<0.1
02 เมษายน 2569	7.4	2.2	6	192	<3	1.6	<0.5	<0.1
07 พฤษภาคม 2569	7.4	<2.0	<5	200	<3	<1.0	<0.5	<0.1
04 มิถุนายน 2569	7.5	<2	<5	212	<3	<1	<0.5	<0.1
มาตรฐาน	5.0 - 9.0	<20	<30	<500**	<20	<35	<1.0	<0.5

หมายเหตุ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548 มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ ทั้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4 ของบริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)		
เงื่อนไขมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและ/หรือข้อเสนอแนะ
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ 2.1.2 คุณภาพอากาศ		
1) ฝุ่นละออง		
(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุลลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ	ปฏิบัติตามมาตรการ ชกเว้น ไม่ติดป้ายจำกัดความเร็ว	เนื่องจากกระยะการเดินรถ สั้น มีแต่หมอนหยุดรถ
(2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	ปฏิบัติตามมาตรการพนักงานทุก แผนก ช่วยกันทำความสะอาดเป็น ประจำ ตามแผนของแม่บ้าน	

2) มลพิษทางอากาศ (1) ออกแบบให้รั้นระยะห่างแนวอาคารจากแนวเขตที่ดินและด้านให้มีระยะไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อให้ลมสามารถพัดผ่านได้อย่างสะดวก 	ปฏิบัติตามมาตรการ	
(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งใ้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 	ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ในพื้นที่จอดรถทั้งชั้นบน และด้านล่าง ในลานจอด เพื่อให้ช่วยบรรณงค์ ลดโลกร้อน	
(3) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ 	จัดให้มีเส้นช่องจราจร ในการจอดอย่างเด่นชัดและแบ่งให้เป็นสัดส่วนพอเหมาะ	

(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก IFS จำนวน 4 คนทั้งรอบเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกของรถในการเข้าและออก	
(5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 3 ขนาดพื้นที่รวม 520.8 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้ บริการประมาณ 1.27 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 466.1 ตร.ม. โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูกได้แก่ พิกุล อโศก อินเดีย ดาวเรือง พุดตะแคง และหญ้า เป็นต้น ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกจะสามารถดูดซับ คาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจาก ยานพาหนะของ โครงการได้อย่างเพียงพอ	จัดให้แผนกช่างรดน้ำต้นไม้อย่างสม่ำเสมอและมีการตกแต่งกิ่งไม้อยู่เป็นประจำและหาต้นไม้มาปลูกเพิ่มเติมจากของเดิมที่มีอยู่เพื่อ รณรงค์และเพิ่มพื้นที่สีเขียว	จัดทำสวนครัวที่บริเวณ ชั้น 3 จัดให้แผนกช่างทำ กิจกรรม ปลูกผักสวนครัว ปลอดสารพิษ ให้ พนักงานทานได้
	บริเวณชั้นล่าง ด้านหน้าและด้านข้าง	
	บริเวณชั้นล่าง ด้านหน้า	
	บริเวณชั้นที่ 3 จัดทำสวนครัว	

		
	บริเวณชั้นที่ 3 จัดทำสวนครัว	
2.1.3 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน		
1) ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ดัดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	ปฏิบัติตามข้อ 2.1.2 (1)	
2.1.4 คุณภาพน้ำ		
1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Semi-Batch Reactor มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มล.ก./ลิตร 	ปฏิบัติตามมาตรการ จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน	ว่าจ้างบริษัท คัลเจอร์เคมีโปรดักส์ อินจิเนียริง จำกัด ในการตรวจและวิเคราะห์น้ำเสีย ทุกเดือน ตรวจวัดค่า PH, BOD,SS,OIL&GREASE, TDS, TKN*, SULFIDE*, COD ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนและหลังบำบัดเดือนละ 1 ครั้ง

2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ คู่มือรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ



ปฏิบัติตามมาตรการ
หัวข้อ 3.1.4 คุณภาพน้ำ

3) ตรวจสอบตะกอนในระบบถ้ามีจำนวนมากจะทำการสูบน้ำออกจากระบบ ผึ่งไว้จนแห้ง นำไปใช้ประโยชน์ต่อไป



ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการ
ตรวจสอบตะกอนในระบบ ถ้า
มีจำนวนมาก จะสูบน้ำออกจาก
ระบบ โดยเจ้าหน้าที่ คู่มือ ระบบ

ตะกอนที่สูบน้ำออกจาก
ระบบ ส่งมายังลำราง
ที่จัดเตรียมไว้ ด้านหลัง
โรงแรม เพื่อดักแด้
และผึ่งไว้จนแห้ง นำมา
ผสมทำปุ๋ยหมักใส่ต้นไม้
ต่อไป

4) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์      	ไขมัน หลังจากล้างภาชนะ อุปกรณ์ในครัวแล้ว จะดักไขมัน ทุกวัน ไขมันจากการประกอบอาหาร ที่ดักได้ จะใส่รวมไปกับถังเศษอาหาร จะมีผู้รับเหมาซื้อไป ทำอาหารสัตว์ต่อไป บ่อดักไขมัน ไขมันที่เกิดจากการ ประกอบอาหารจะถูกดักไว้ที่บ่อดัก ไขมัน จะดักออกทุกเดือน และนำมาผสม เพื่อทำเป็นปุ๋ยหมัก ใส่ ต้นไม้ ต่อไป	ไขมันรวมถึงเศษอาหาร และตะกอนจากระบบบำบัด น้ำซึ่งมีจำนวนไม่น้อย อาจนำมาใช้ประโยชน์ได้ ขึ้นอยู่กับสถานที่ และ บุคลากร รวมถึง การ แนะนำจากหน่วยงานของ รัฐ หรือเอกชน ผ่านการวิจัยและทดลอง จนได้ผลสำเร็จ แนะนำ สถานประกอบการต่างๆ เพื่อลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยการไม่ ทิ้งหรือปล่อยมลพิษสู่ สิ่งแวดล้อม ไขมัน เศษใบไม้ ตะกอน จากระบบบำบัดน้ำเสีย นำมาผสมกัน เพื่อทำเป็น ปุ๋ยหมัก ไว้ใส่ต้นไม้ ซึ่งทำเป็นระบบ หมุนเวียน โดยไม่ส่งผล กระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก		
1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ภายนอก ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา    	ติดตั้งเครื่อง ดูดและเติมอากาศ ทุก พื้นที่เครื่อง เติมอากาศ และดูดควันใน ครัว ติดตั้งบุผนังป้องกันเสียงห้อง เครื่อง บั่นไฟ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำ เสีย	ดำเนินการติดต่อ สำนัก สิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เขตคลองเตย การ ให้บริการจัดการไขมัน ของกรุงเทพมหานคร ตามสำเนาแนบ

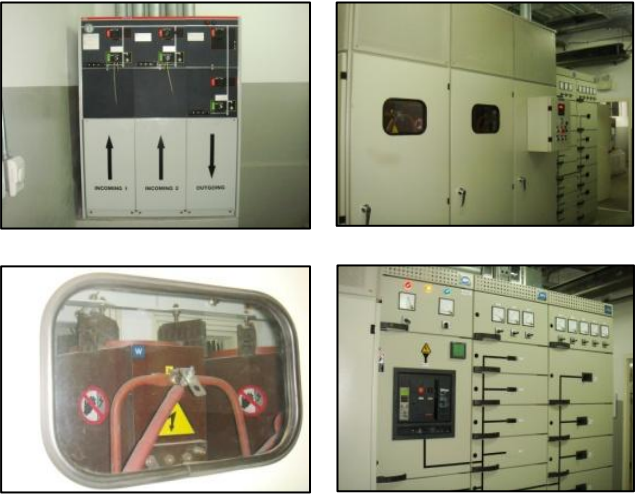
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ		
1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ   	ปฏิบัติตามข้อ 2.1.4 (2)	
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
2.3.1 การใช้น้ำ 1) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 284 ลบ.ม. สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคและถังเก็บน้ำชั้นคาเฟ่ จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 174 ลบ.ม. สำหรับน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมดซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้นาน      	Total water supply= 458 m3 Average ☐ 65 m3/day uses spare ☐ 7.05 day	

2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมแก้ไขตลอดจนคอยดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา 	ปฏิบัติตามมาตรการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอยู่เสมอ รวมถึง มีบริษัทเข้าทำการตรวจสอบ อาคาร/ดับเพลิง/และท่อแก๊ส	
3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานใช้น้ำใช้ไฟอย่างประหยัด 	จัดทำโครงการ ประหยัดพลังงานโดยการชักชวนพนักงาน และแขกที่เข้าพักช่วยกันประหยัดพลังงานและทางโครงการได้นำระบบ ISO 14001 และระบบ ISO 9100 เพื่อสิ่งแวดล้อมและการบริการ	
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย		
1) โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Semi-Batch Reactor มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้ง ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. และจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	ปฏิบัติตามมาตรการข้อ 2.1.4 1)	

2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คู่มือรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ปฏิบัติตามมาตรการข้อ 2.1.4 (2)	
3) ประสานให้รถสูบล้างปลิวของสำนักงานเขตคลองเตย มาสูบล้างก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดไปกำจัดทุกเดือน	ปฏิบัติตามมาตรการข้อ 2.1.4 (2)	
4) กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์	ปฏิบัติตามมาตรการข้อ 2.1.4 .4	
2.3.3 การระบายน้ำ		
1) จัดให้มีการท่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุรวมประมาณ 9 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน้าหน้า โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 62 ลบ.ม./ชม. (0.017 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เครื่องสูบน้ำ 2 ชุด , ส่งน้ำออกท่อระบายน้ำ 	ปฏิบัติตามมาตรการ ตรวจสอบระบบการทำงานปั้มน้ำ ให้ใช้งานได้ตลอดเวลา	
2) หมั่นตรวจสอบดูแลรางระบายน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดิน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 	ปฏิบัติตามมาตรการ ดูแลทำความสะอาดเก็บขยะออกจากท่อระบายน้ำ	
2.3.4 การจัดการมูลฝอย		
1) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ล. จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักและห้องน้ำ ในแต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ล. พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม 	ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการ ISO 14001ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำ	

2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน โดยจะคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ และนำไปที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ  	แผนกแม่บ้าน และแผนกอื่นๆ มีการจัดถังขยะแบ่งแยกประเภทขยะ	
3) การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง		
4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะมีคนปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย  	ตรวจสอบบริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างและดูแลความสะอาดเป็นประจำ	
5) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่ที่ชั้นล่างบริเวณทางด้านทิศตะวันออกใกล้กับบริเวณที่จอดรถของโครงการ โดยจะแบ่งออกเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดกว้าง 2 ม. ยาว 2.2 ม. ความสูงประมาณ 6.6 ลบ.ม. (คิดที่ระดับความสูง 1.5 ม.) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแห้ง ประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ ห้องพักขยะมูลฝอยเปียก ขนาดกว้าง 1.8 ม. ยาว 2 ม. ความสูงประมาณ 5.4 ลบ.ม. (คิดที่ระดับความสูง 1.5 ม.) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยเปียก ประมาณ 0.9 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอเช่นกัน และห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดกว้าง 2 ม. ยาว 2 ม. ความสูงประมาณ 6 ลบ.ม./วัน (คิดที่ระดับความสูง 1.5 ม.) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ที่ผ่านการคัดแยก เช่น ขวดแก้ว กระดาษ และพลาสติก เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป      	จัดให้มีการตรวจสอบทำความสะอาดจากแผนก สจวด เป็นประจำทุกวัน	

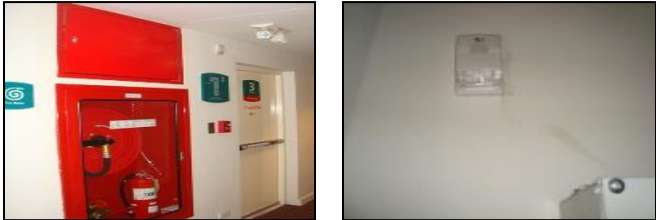
6) ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนให้บริการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 	ตรวจสอบการปิดประตูทั้ง 3 บาน เพื่อป้องกัน กลิ่น, หรือสัตว์ เข้าไปอาศัยหรือหาอาหาร	
7) บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 	จัดให้มีการตรวจสอบทำความสะอาดจากแผนก สจวด เป็นประจำทุกวัน	
8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 	จัดให้มีการตรวจสอบทำความสะอาดจากแผนก สจวด เป็นประจำ	
9) จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของโครงการมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 	เจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาเก็บทุกคืนช่วงเวลา 04.-05.00 น.	
10)ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนของสำนักงานเขตคลองเตย	ปฏิบัติตามมาตรการ นำขยะที่คัดแยกเก็บในห้องขยะและปฏิบัติตาม มาตรการ โครงการ ISO 14001	
11) ติดตามประสานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตย ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง		
12) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 	จัดให้มีการจ้างร้านรับซื้อของเก่ามาเป็นประจำและขยะมีพิษมีการว่าจ้าง บริษัท GENCO จำกัดเข้ามาขนย้าย และดำเนินการตามกระบวนการ ปีละ 1 ครั้ง	

2.3.5 การใช้ไฟฟ้า		
1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 600 KVA 	จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานทุกวันและมีการบำรุงรักษา ทำความสะอาด 1 ครั้ง/ปี 	
2) จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟได้ไม่ต่ำกว่า 2 ชม. 	จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานทุกเดือน	
3) โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดฟลูออโรหลอดไฟ และหลอดไฟประหยัด LED เป็นต้น 	ปฏิบัติตามมาตรฐาน	ทางโครงการ กำลังเปลี่ยนหลอดไฟหลอด LED แทนหลอดตะเกียบ เปลี่ยนแล้วประมาณ 70%

2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเพิ่มเติมระบบห้องกันอัคคีภัยอื่น ๆ รายละเอียดดังนี้  	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	มี contact service โดยบริษัท ดิยะมาสเตอร์ ปีละ 2 ครั้งนอกจากนี้มีการตรวจสอบแลทดสอบโดยช่างประจำ อาคารทุกเดือน
ระบบป้องกันอัคคีภัย - ระบบท่อขึ้นขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ และ 6 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 170 ลบ.ม./ชม. จำนวน 1 เครื่อง ที่ TDH 85 ม. และเครื่องช่วยสูบน้ำ (Jockey Pump) ขนาด 1.7 ลบ.ม./ชม. ที่ TDH 95 ม.    	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) จำนวน 16 ตู้ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าบันได M-ST-1 ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 โดยห่างกันมากที่สุด 62 ม.    	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

- ถังดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์เพิ่มจำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยถังดับเพลิงเคมีแต่ละถังจะมีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 40 ม 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 4 x 2 ½ x 2 ½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด A304 ไว้ภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของโครงการ 		
- ระบบดับเพลิงดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ซึ่งจะติดตั้งไว้บริเวณห้องพัก ห้องเอนกประสงค์ ห้องเก็บผ้า ห้องเก็บของ โถงบันได โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ รวมจำนวนทั้งสิ้น 416 จุด        	ปฏิบัติตามมาตรการ	

1). บันไดหลัก M-ST-1 จากชั้นใต้ดินถึงชั้นหลังคา ขนาดกว้าง 1.5 – 1.7 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามี ความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในพื้นที่หนีไฟ ทุกชั้น	
2). บันได F-ST-1 จากชั้น 1 ถึงชั้นหลังคา ขนาดกว้าง 1.2 ม. 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามี ความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในพื้นที่หนีไฟ ทุกชั้น	
ระบบเตือน VY88u4vp		
1.) Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามี ความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	มี contact service โดย บริษัท ดิยะมาสเตอร์ ปีละ 2 ครั้งนอกจากนี้มีการตรวจสอบแลทดสอบโดยช่างประจำอาคารทุกเดือน
- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณห้องแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า ห้องเครื่องห้องเครื่องปั่นไฟ ห้องเครื่องลิฟต์ สำนักงาน กวดอาคาร ห้องพัก ห้องเก็บของ โรงลิฟต์ โรงบันได และทางเดิน มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 122 จุด. 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามี ความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

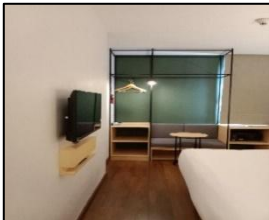
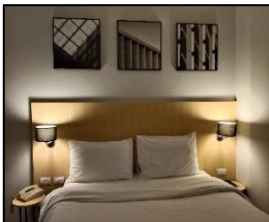
- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณห้องเครื่องปั่นไฟ ห้องเครื่องสูบน้ำกักตักอาคาร ห้องน้ำ และที่จอดรถ มีจำนวนทั้งสิ้น 28 จุด 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
- เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟ โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าบันได M-ST-1 และ F-ST-2 ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 17 จุด 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
- ลำโพงแจ้งเหตุ (Horn Speaker) เป็นลำโพงส่งเสียงเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 17 จุด 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ว่าจ้างบริษัท EST เอคิเวิร์ด เซอร์วิส เทคโนโลยี จำกัด ในการตรวจสอบอุปกรณ์ ทุกๆ 6 เดือน

3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	ปฏิบัติตามมาตรการ และจัดอบรม วิธีการใช้อุปกรณ์ ดับเพลิงเบื้องต้น ให้กับพนักงาน ทุกๆ 3 เดือน	
4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีให้กับโครงการ 	จัดให้มีการจ้างเจ้าหน้าที่สำนักงาน ดับเพลิงเขตทุ่งมหาเมฆ ในการ ฝึกอบรม 1 ครั้ง/ปีและจัดให้มีการ อบรม ความรู้พื้นฐานเบื้องต้น ให้กับพนักงาน ทุกๆ 3 เดือน	
2.3.7 ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ		
1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยทำการตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน การระบายอากาศ 	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ ไม่ให้มี วัตถุหรือสิ่งกีดขวาง บริเวณจุดปล่อย อากาศ	
2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ปฏิบัติตามข้อ 2.1.2.2(2)	
3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 3 ขนาดพื้นที่รวม 520.8 ตร.ม.คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการประมาณ 1.27 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 466.1 ตร.ม. มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 430 ตร.ม. โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูกได้แก่ พิกุล อโศกอินเดีย ดาวเรือง พุดตะแคง และหญ้า ซึ่งในการ	ปฏิบัติตามข้อ 2.1.2.2(5)	

ปลุกไม้ยืนต้น จะปลูกเรียงชิดติดกัน และมีทรงพุ่มสูงมากกว่า 4 ม. ดังนั้นโครงการจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่สามารถลดความร้อนจากระบบปรับอากาศได้ 107 ตัน คิดเป็นร้อยละ 59 ของอัตราการระบายความร้อน จากเครื่องปรับอากาศ นอกเหนือนี้ พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ		
4) ออกแบบ Cooling Tower ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลา ในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย โดยน้ำที่ใช้ในการหล่อเย็นต้องผ่านการปรับ เติลยร และการเติมคลอรีนในระบบ	ปฏิบัติตามข้อกำหนด มีการเติมเคมี ป้องกันตะไคร้และป้องกันการกัดกร่อน รวมถึงมีการตรวจวิเคราะห์น้ำ เดือนละครั้งและตรวจเชื้อลี้จิโอเนลลา ประจำปีละ 2 ครั้ง	
5) ปฏิบัติตามมาตรการการใช้งาน และดูแลรักษาหอผึ่งเย็น ตามข้อกำหนดประกาศกรมอนามัยอย่างเคร่งครัด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลประจำทุกวัน	
2.3.8 การจราจร		
1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรที่จุดเข้า – ออกของโครงการ	1)จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก IFS จำนวน 5 คนทั้งรอบเช้า 2 คนรอบดึก 3 คน เพื่ออำนวยความสะดวกของรถในการเข้าและออก	
2) จัดให้มีเครื่องหมายสัญญาณจราจรอย่างชัดเจนทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการจราจร และการแบ่งช่องจราจร)และป้ายแนะนำการจัดการจราจรในบริเวณโครงการ เพื่อช่วยไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	2)จัดให้มีการตรวจสอบป้ายให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	3)จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

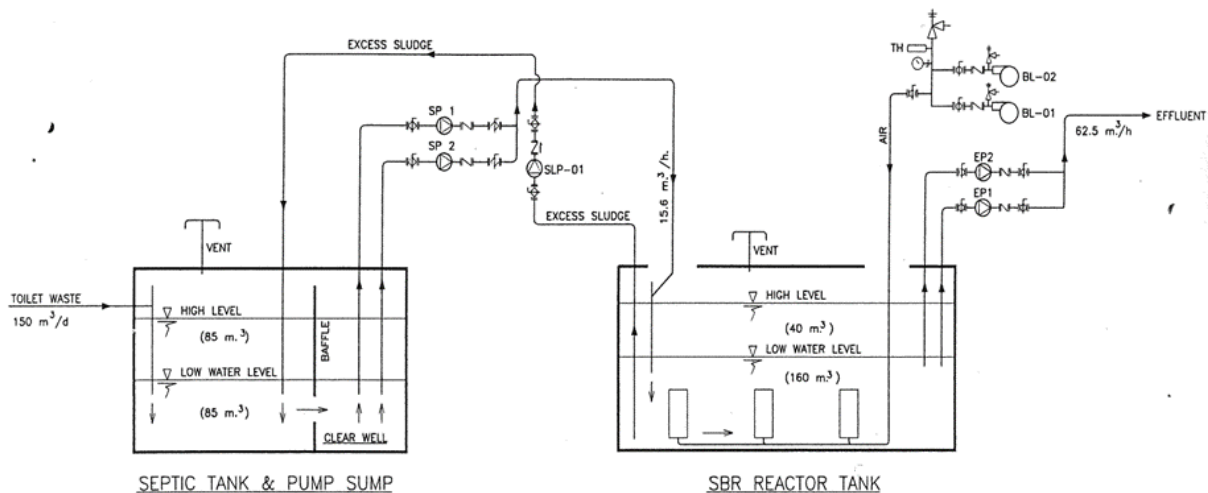
4) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณช่องทางเข้า – ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	4) จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
5) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ		
6) จัดการประชาสัมพันธ์ ให้ผู้มาใช้บริการโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นทางหนึ่ง	มีการประชาสัมพันธ์ บริการรถรับส่ง เข้าออกในซอย ตั้งแต่เวลา 8.00 น- 18.00น ทุกวัน	
2.3.9 การใช้ดิน		
2.3.10 การอนุรักษ์พลังงาน		
1) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดคอม การคิดสวิตซ์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด – ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการติดตั้งในส่วนของพื้นที่ ดังนี้ **ลานจอด เปิด-ปิด 18.00-06.00 น. **บันไดหนีไฟ เปิด-ปิด 18.00-06.00 น. **ป้ายต่างๆ เปิด-ปิด 18.30-04.00 น.	
2) ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดคอมประหยัดไฟ เป็นต้น	ปฏิบัติตามข้อ 2.3.5 (3)	
3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 520.8 ตร.ม ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	จัดให้แผนกช่างรดน้ำต้นไม้อย่างสม่ำเสมอและมีการตกแต่งกิ่งไม้อยู่เป็นประจำและหาต้นไม้	
4) ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ โครงการจะเลือกให้สีอ่อน หรือสีที่มีคุณสมบัติดูดซับความร้อนเพื่อสะท้อนแสงที่ติดและทำให้ห้องสว่างขึ้น		

5) ในการออกแบบหลังคาและผนังอาคาร เลือกใช้วัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร 	พื้นคาบฟ้าฉนวน โฟม ป้องกันความร้อน ด้านข้างผนังอาคารติดตั้งไม้ระแนง ช่วยลดความร้อนจากแสงแดดไม่ส่งถึงผนังโดยตรง	
6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้าย แสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น 	จัดทำโครงการ ประหยัดพลังงานโดยการชักชวนพนักงาน และแขกที่เข้าพัก ช่วยกันประหยัดพลังงาน น้ำและไฟ	
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม		
2.4.2 สาธารณสุข		
2.4.3 ทัศนียภาพ		
1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 3 ขนาดพื้นที่รวม 520.8 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการประมาณ 1.27 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 466.1 ตร.ม. มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 430 ตร.ม.โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูกได้แก่ พิกุล อโศกอินเดีย ดาวเรือง พุดตะแคง และหญ้า ซึ่งในการปลูกไม้ยืนต้น จะปลูกเรียงชิดติดกันและมีทรงพุ่มสูงมากกว่า 4 ม. ดังนั้นโครงการจะมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่สามารถลดความร้อนจากระบบปรับอากาศได้ 107 ตัน คิดเป็นร้อยละ 59 ของอัตราภาระระบายความร้อน จากเครื่องปรับอากาศ นอกจากนี้พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ	จัดให้แผนกช่างรดน้ำต้นไม้อย่างสม่ำเสมอและมีการตกแต่งกิ่งไม้อยู่เป็นประจำและหาต้นไม้มาปลูกเพิ่มเติมจากของเดิมที่มีอยู่เพื่อรณรงค์และเพิ่มพื้นที่สีเขียว	
2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
3) ดูแลตัดแต่งกิ่งต้นไม้ภายในโครงการ มิให้ลี้เข้าในพื้นที่ข้างเคียง		
4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
2.4.4 การจัดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา		
1) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 2 คัน ตั้งอยู่บริเวณใกล้กับประตูทางเข้า – ออกอาคาร โดยมีสัญลักษณ์ของผู้พิการแสดงอยู่บนพื้นของที่จอดรถ 	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันทีและมีการทาสีเส้นจราจรใหม่ทุกปี	

2) จัดให้มีทางลาดระหว่างระดับพื้นที่ที่จอดรถกับพื้นที่ชั้นที่ 1 ความลาดเอียงร้อยละ 5 และมีผิวทางทำจากวัสดุที่ไม่ลื่น เพื่อความสะดวกและปลอดภัยสำหรับผู้พิการ 	บริเวณทางเข้า พื้นที่ลาดเอียงตามข้อกำหนด	
3) จัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 ห้อง บริเวณชั้นล่างในบริเวณเดียวกันกับห้องน้ำสำหรับบุคคลทั่วไป ซึ่งสามารถเข้า – ออกได้อย่างสะดวก โดยภายในห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรานั้น  	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย รีบดำเนินการแก้ไขทันที	
4) จัดให้มีระบบสัญญาณแสงและสัญญาณเสียงแจ้งภัยแก่ผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา ไว้ภายในและบริเวณทางเดินภายในอาคาร และภายในห้องพักสำหรับผู้พิการ  	เจ้าหน้าที่ต้อนรับส่วนหน้าจะติดต่อประสานงานกรณี สัญญาณดังขอความช่วยเหลือ	
5) จัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ไว้ในชั้นที่ 3 ถึงชั้น 7 จำนวนชั้นละ 1 ห้อง รวมทั้งสิ้น 5 ห้อง ตั้งอยู่ใกล้บันได F-ST-1   	จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย ก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4 (ชื่อเดิม IBIS NANA) (ระยะเปิดดำเนินการ)			
เงื่อนไขของมาตรการ	จุดตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติ
ช่วงเปิดดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด 1.2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด 1.3) คุณภาพน้ำที่เข้า-ออกของท่อฝังเย็น	1. บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1. บ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ 1. เก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเดิมขดเขยในระบบอ่างรับน้ำและท่อน้ำทิ้งจากหอฝังเย็น	เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ
2. น้ำใช้	1. เส้นท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
3. มูลฝอย	1. บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวม	ทุกวัน	ปฏิบัติตามมาตรการทุกวัน
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผ่น 4. อุปกรณ์ดับเพลิง 4.1 เครื่องดับเพลิงแบบปรับหัวได้ 4.2 หัวรับน้ำดับเพลิง 4.3 ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง 4.4 สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) 4.5 Sprinkler System 5. เส้นทางหนีไฟ	ทดสอบทุกสัปดาห์ ตรวจเช็คระบบทุก3 เดือน สัปดาห์/ครั้ง 1 เดือน/ครั้ง 1 เดือน/ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ทุกวัน เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ทุกวัน	เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง ปฏิบัติตามมาตรการ ตรวจสอบทุกวัน ปฏิบัติตามมาตรการ ปฏิบัติตามมาตรการ ตรวจสอบทุกวัน
5.ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	เดือนละ 1 ครั้ง	ปฏิบัติตามมาตรการ
6.คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้มาใช้บริการ	1. ผู้มาใช้บริการ	ตลอดระยะเวลา เปิดใช้อาคาร	ปฏิบัติตามมาตรการ

ภาคผนวก



WASTEWATER TREATMENT FLOW DIAGRAM

- BL-01, BL-02 : AIR BLOWER 2Ø 12.8 m³/min. 0.5 bar 1200 rpm. 22 KW. (NOISE LEVEL < 83 dbA)
- SP1, SP2 : SELF PRIMING SEWAGE PUMP 2Ø 38 m³/h. TDH 10 m. 1450 rpm.
3.7 KW. #3"DISCHARGE, max. SOLIDS PASSAGE #21/2"
- EP1, EP2 : SELF PRIMING EFFLUENT PUMP 2Ø 80 m³/h. TDH 13 m. 1450 rpm.
5.5 KW. #4"DISCHARGE, max. SOLIDS PASSAGE #21/2"
- SLP-01 : SELF PRIMING SLUDGE PUMP 38 m³/h. TDH 10 m. 1450 rpm. 3.7 KW., #3"DISCHARGE,
MAX SOLIDS PASSAGE #21/2"

TIMER CONTROL SEQUENCE

PERIOD	MACHINE							CYCLE	
	SP1	SP2	BL-01	BL-02	EP1	EP2	SLP-01		
0 - 1	ON	OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF	1	สูบน้ำเสียเข้า SBR และเติมอากาศ
1 - 2	"	"	"	"	"	"	"		"
2 - 3	"	"	"	"	"	"	"		"
3 - 4	"	"	"	"	"	"	"		"
4 - 5	OFF	"	OFF	"	"	"	"		คัดตะกอน
5 - 6	"	"	"	"	ON	"	"	2	สูบน้ำส่วนใสตอนบนออก
6 - 7	OFF	ON	OFF	ON	OFF	OFF	OFF		สูบน้ำเสียเข้า SBR และเติมอากาศ
7 - 8	"	"	"	"	"	"	"		"
8 - 9	"	"	"	"	"	"	"		"
9 - 10	"	"	"	"	"	"	"		"
10 - 11	"	OFF	"	OFF	"	"	"	3	คัดตะกอน
11 - 12	"	"	"	"	"	ON	ON (เป็นเวลาได้)		สูบน้ำส่วนใสตอนบนออก
12 - 13	ON	OFF	ON	OFF	OFF	OFF	OFF		สูบน้ำเสียเข้า SBR และเติมอากาศ
13 - 14	"	"	"	"	"	"	"		"
14 - 15	"	"	"	"	"	"	"		"
15 - 16	"	"	"	"	"	"	"	4	"
16 - 17	OFF	"	OFF	"	"	"	"		คัดตะกอน
17 - 18	"	"	"	"	ON	"	"		สูบน้ำส่วนใสตอนบนออก
18 - 19	OFF	ON	OFF	ON	OFF	OFF	OFF		สูบน้ำเสียเข้า SBR และเติมอากาศ
19 - 20	"	"	"	"	"	"	"		"
20 - 21	"	"	"	"	"	"	"	5	"
21 - 22	"	"	"	"	"	"	"		"
22 - 23	"	OFF	"	OFF	"	"	"		"
23 - 24	"	"	"	"	"	ON	ON (เป็นเวลาได้)		คัดตะกอน
									สูบน้ำส่วนใสตอนบนออก

- NOTE : 1. เครื่องจักรแต่ละเครื่อง คือ TIMER และควบคุมการทำงานโดยอิสระ ไม่ผูกโยงกัน
2. เครื่องจักรแต่ละเครื่อง สามารถ MANUAL OVERRIDE ได้

3. ผู้ปฏิบัติงานระบบสูบน้ำจะต้องดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำรายงานผู้ว่าจ้างทุกๆ 2 เดือน ภายในเวลา 1 ปี โดยต้องจดลงบันทึกและยื่นกับทางราชการ มีรายการวิเคราะห์ดังนี้

RAW WASTE

วิเคราะห์ BOD, COD, SS, TKN, total-P, PH

ไบโอดิแอคทา

วิเคราะห์ BOD น้ำเข้า, COD น้ำเข้า, MLSS

EFFLUENT

วิเคราะห์ BOD, COD, SS, TDS, S²⁻, TKN, NH₃-N, GREASE & OIL, PH.

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 21 มกราคม พ.ศ. 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent



ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent	Effluent	
		21 ม.ค. 69	21 ม.ค. 69	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	195	<2.0	≤20
Oil & Grease	mg/L	12	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.5	7.4	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	0.2	-
Sulfides	mg/L	8.8	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	115	1.2	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	1.5	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	476	224	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	108	<5	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	24,000,000	790	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

5.2 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 21 มกราคม พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลีสี่โอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	
		21 ม.ค. 69	
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	-	9.0	-
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	>23	-
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent



ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent ^{1/}	Effluent	
		18 ก.พ. 69	18 ก.พ. 69	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	155	<2.0	≤20
Oil & Grease	mg/L	17	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.6	7.6	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	<0.1	-
Sulfides	mg/L	3.2	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	69.0	6.1	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	0.2	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	372	228	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	72	<5	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	24,000,000	490	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} ไม่นำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำที่ยังไม่ผ่านการบำบัด

5.2 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 18 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลีสี่โอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	
		18 ก.พ. 69	
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	-	9.2	-
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	>23	-
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent ^{1/}	Effluent	
		5 มี.ค. 69	5 มี.ค. 69	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	211	4.2	≤20
Oil & Grease	mg/L	9	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.6	7.5	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	<0.1	-
Sulfides	mg/L	6.0	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	98.6	3.1	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	1.0	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	340	180	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	99	<5	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	3,300,000	490	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} ไม่นำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำที่ยังไม่ผ่านการบำบัด

5.2 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 5 มีนาคม พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลีสี่โอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	
		5 มี.ค. 69	
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	-	9.2	-
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	3.6	-
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 2 เมษายน พ.ศ. 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent ^{1/}	Effluent	
		2 เม.ย. 69	2 เม.ย. 69	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	196	2.2	≤20
Oil & Grease	mg/L	9	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.7	7.4	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	-	<0.1	-
Sulfides	mg/L	4.8	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	60.5	1.6	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	1.0	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	312	192	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	103	6	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	17,000,000	79,000	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} ไม่นำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำที่ยังไม่ผ่านการบำบัด

5.2 คุณภาพน้ำประปา

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ในวันที่ 2 เมษายน พ.ศ. 2569 จำนวน 4 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา ของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำประปาที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Cold water guest room (ibis) :
Room No.736 Floor 7



Hot water guest room (ibis) Supply :
Room No.736 Floor 7



Store tank - Rooftop



Water Tank : Basement Water Tank No.2

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประปา



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา

สถานี	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์
		<i>Legionella</i> spp. (CFU/L)
		2 เม.ย. 69
Cold water guest room (ibis) : Room No.736 Floor 7	2 เม.ย. 69	Not Detected
Hot water guest room (ibis) Supply : Room No.736 Floor 7	2 เม.ย. 69	Not Detected
Storege tank - Rooftop	2 เม.ย. 69	Not Detected
Water Tank : Basement Water Tank No.2	2 เม.ย. 69	Not Detected
มาตรฐาน		Not Detected

มาตรฐาน : เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา ของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5.3 คุณภาพน้ำแข็ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแข็ง ในวันที่ 2 เมษายน พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 3 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 5

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแข็ง เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 78 (พ.ศ. 2527) เรื่อง น้ำแข็ง, ฉบับที่ 137 (พ.ศ. 2534) เรื่องน้ำแข็ง (ฉบับที่ 2) และประกาศกระทรวงสาธารณสุข (ฉบับที่ 416) พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติอาหาร พ.ศ. 2522 เรื่อง กำหนดคุณภาพหรือมาตรฐาน หลักเกณฑ์เงื่อนไข และวิธีการในการตรวจวิเคราะห์ของอาหารด้านจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค พบว่า คุณภาพน้ำแข็งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด ยกเว้น ค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliforms) มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานที่กำหนด



Ice : Kitchen

ภาพที่ 3 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำแข็ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 5 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแข็ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน ^{2/}
		Ice : Kitchen	
		2 เม.ย. 69	
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	>23*	<2.2
<i>Escherichia coli</i>	in 100mL	Not Detected	Not Detected
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 78 (พ.ศ. 2527) เรื่อง น้ำแข็ง
ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 137 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำแข็ง (ฉบับที่ 2)
ประกาศกระทรวงสาธารณสุข (ฉบับที่ 416) พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติอาหาร พ.ศ. 2522
เรื่อง กำหนดคุณภาพหรือมาตรฐาน หลักเกณฑ์เงื่อนไข และวิธีการในการตรวจวิเคราะห์ของอาหารด้านจุลินทรีย์
ที่ทำให้เกิดโรค

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: * หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

5.4 คุณภาพน้ำดื่ม

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดื่ม ในวันที่ 2 เมษายน พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 4 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 6

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำดื่มตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท และฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท (ฉบับที่ 2) และฉบับที่ 316 (พ.ศ. 2553) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท (ฉบับที่ 6) และประกาศกระทรวงสาธารณสุข (ฉบับที่ 416) พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติอาหาร พ.ศ. 2522 เรื่อง กำหนดคุณภาพหรือมาตรฐาน หลักเกณฑ์เงื่อนไข และวิธีการในการตรวจวิเคราะห์ของอาหารด้านจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค พบว่า คุณภาพน้ำดื่มที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



น้ำดื่มในครัว : Kitchen

ภาพที่ 4 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำดื่ม



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 6 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดื่ม

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		น้ำดื่มในครัว : Kitchen	
		2 เม.ย. 69	
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	<2.2
<i>Escherichia coli</i>	in 100mL	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท และฉบับที่ 135 (พ.ศ. 2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท (ฉบับที่ 2) และฉบับที่ 316 (พ.ศ. 2553) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท (ฉบับที่ 6) และประกาศกระทรวงสาธารณสุข (ฉบับที่ 416) พ.ศ. 2563 ออกตามความในพระราชบัญญัติอาหาร พ.ศ. 2522 เรื่อง กำหนดคุณภาพหรือมาตรฐาน หลักเกณฑ์เงื่อนไข และวิธีการในการตรวจวิเคราะห์ของอาหารด้านจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5.5 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 2 เมษายน พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 5 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 7

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลีสี่โอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1

ภาพที่ 5 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 7 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	
		2 เม.ย. 69	
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	-	9.2	-
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	>23	-
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent ^{1/}	Effluent	
		7 พ.ค. 69	7 พ.ค. 69	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	244	<2.0	≤20
Oil & Grease	mg/L	13	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.7	7.4	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	<0.1	-
Sulfides	mg/L	6.4	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	30.6	<1.0	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	0.3	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	328	200	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	90	<5	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	4,900,000	3,300	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} ไม่นำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำที่ยังไม่ผ่านการบำบัด

5.2 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 7 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลีสี่โอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	
		7 พ.ค. 69	
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	-	8.8	-
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	-
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

5. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในวันที่ 4 มิถุนายน พ.ศ. 2569 จำนวน 2 สถานี แสดงดังภาพที่ 1 และมีผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง สถานี Effluent เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด



Influent



Effluent

ภาพที่ 1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		Influent ^{1/}	Effluent	
		4 มิ.ย. 69	4 มิ.ย. 69	
<u>Chemical Parameters</u>				
BOD (5 days at 20°C)	mg/L	237	<2.0	≤20
Oil & Grease	mg/L	17	<3	≤20
pH at 25°C	-	7.5	7.5	5.5-9.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.1	<0.1	-
Sulfides	mg/L	7.6	<0.5	≤1
Total Kjeldahl Nitrogen as N	mg/L	82.3	<1.0	≤35
<u>Physical and Aggregate Properties</u>				
Settleable Solids	mL/L/hr	2.0	<0.1	-
Total Dissolved Solids at 180°C	mg/L	476	212	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/L	103	<5	≤30
<u>Microbiological Parameters</u>				
Total Coliforms	MPN/100mL	7,900,000	1,300	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก)

หมายเหตุ : ^{1/} ไม่นำผลการตรวจวิเคราะห์มาเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นน้ำที่ยังไม่ผ่านการบำบัด

5.2 คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

1) ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น ในวันที่ 4 มิถุนายน พ.ศ. 2569 จำนวน 1 สถานี แสดงดังภาพที่ 2 และรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น พบว่า ตรวจไม่พบเชื้อลีสี่โอเนลลา (*Legionella* spp.) ในสถานีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ซึ่งเป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย



Cooling Tower จุดที่ 1

ภาพที่ 2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น



right solutions.
right partner.

ตารางที่ 4 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในหอผึ่งเย็น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์	มาตรฐาน
		Cooling Tower จุดที่ 1	
		4 มิ.ย. 69	
<u>Chemical Parameters</u>			
pH at 25°C	-	9.2	-
Residual Chlorine	mg/L	0.1	-
<u>Microbiological Parameters</u>			
Total Coliforms	MPN/100mL	<1.1	-
<i>Legionella</i> spp.	CFU/L	Not Detected	Not Detected

มาตรฐาน : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย

หมายเหตุ : Not Detected หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 41

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026675810

โทรสาร : 026675834

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 200

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 331/2564

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 14ก.ย.2569

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

150.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ ก.ท.ม. (สุขุมวิท ซ.4)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุบริดน้ำตันไม้

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,720.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,710.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,462.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | [] ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. คลอรีน | 3.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 41

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026675810

โทรสาร : 026675834

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 200

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 331/2564

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 14ก.ย.2569

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบ SBR (Sequencing Batch Reactor)

150.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำก.ท.ม. (สุขุมวิท ซ.4)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,360.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,729.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,383.200 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | [] ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. | 0.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 41

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026675810

โทรสาร : 026675834

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 200

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 331/2564

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 14ก.ย.2569

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบ SBR (Sequencing Batch Reactor)

150.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำก.ท.ม. (สุขุมวิท ซ.4)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,720.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,874.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,500.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------|------------------------------------|-----|
| [X] | ระบายทุกวัน | |
| [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|----------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-----------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตัวตะกอน | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 41

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026675810

โทรสาร : 026675834

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 200

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 331/2564

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 14ก.ย.2569

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบ SBR (Sequencing Batch Reactor)

150.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำก.ท.ม. (สุขุมวิท ซ.4)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,720.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,710.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,368.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | [] ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. | 0.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 41

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026675810

โทรสาร : 026675834

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 200

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 331/2564

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 14ก.ย.2569

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบ SBR (Sequencing Batch Reactor)

150.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[X] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำก.ท.ม. (สุขุมวิท ซ.4)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,720.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,813.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,421.600 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบายทุกวัน |
| | [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | [] ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. | 0.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตัวตะกอน | [X] ปกติ [] ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สุขุมวิท 4

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 41

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 4

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองเตย

เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 026675810

โทรสาร : 026675834

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : โรงแรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 60 ห้องแต่ไม่เกิน 200 จำนวนห้อง : 200

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 331/2564

ออกให้โดย : กระทรวงมหาดไทย

หมดอายุ : 14ก.ย.2569

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ภาณุมาศ นิลเพชร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. อื่นๆ ระบบ SBR (Sequencing Batch Reactor)

150.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำก.ท.ม. (สุขุมวิท ซ.4)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,600.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,773.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,418.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| ☒ [X] | ระบายทุกวัน | |
| ☐ [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| ☐ [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | | |
|----|--------|----------|
| | ปริมาณ | หน่วย |
| 1. | 0.000 | กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | ☒ [X] ปกติ | ☐ [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗